

Logement social : Dynamique et livraisons

Grand Toulouse

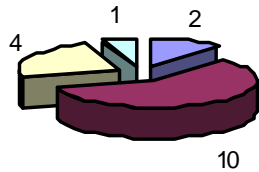
3 avril 2008



Organisation professionnelle départementale

Structuration :

- 17 organismes



| | |
|-----------------------|------------------------------------|
| ■ Office de l'habitat | ■ Ent reprise sociale de l'habitat |
| ■ Coopérative HLM | ■ Crédits Immobiliers |

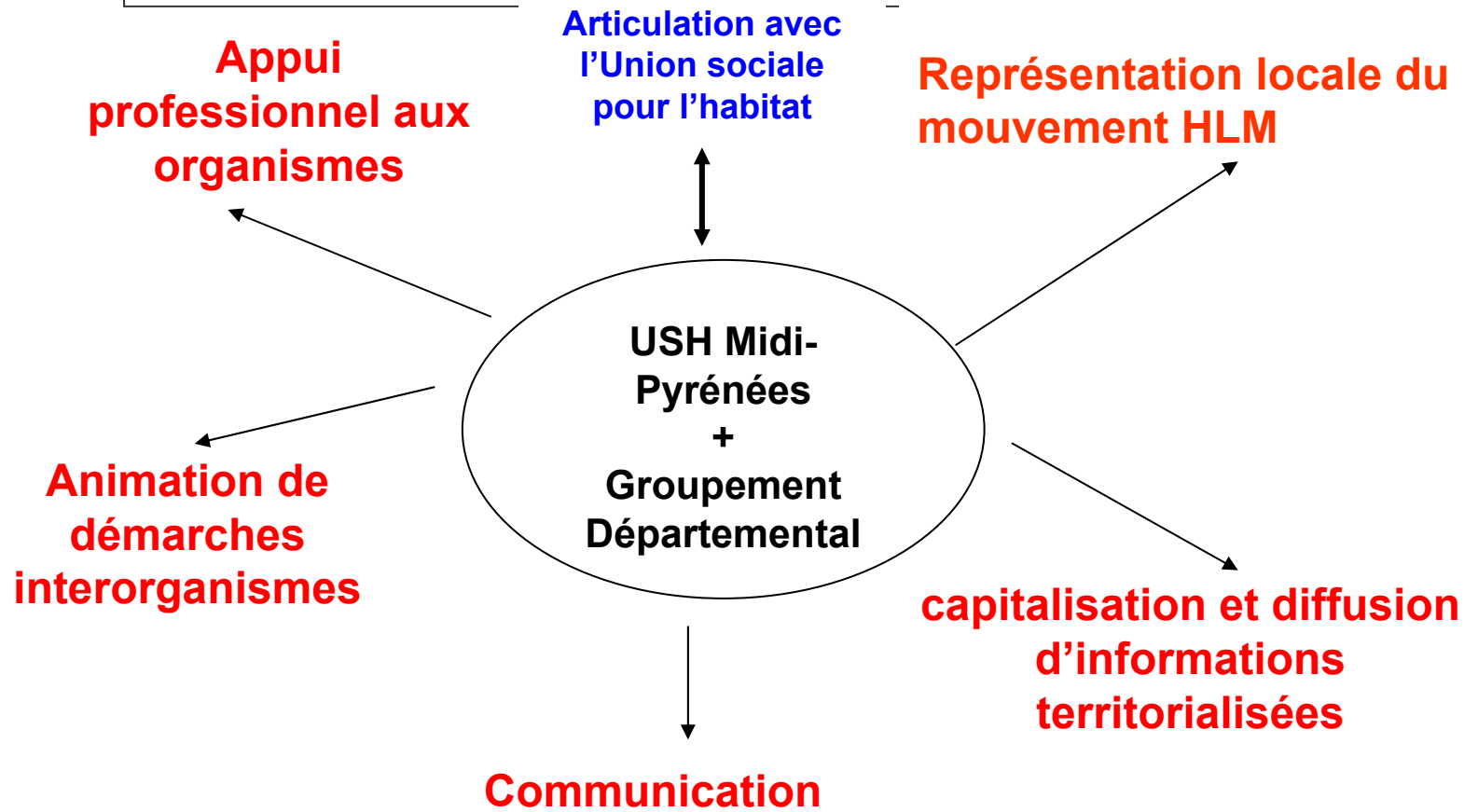
Parc :

- 56 000 logements locatifs
- 87 % du parc en collectif
- Densité : 50 logements pour 1 000 habitants

- Présidente : **Maryse PRAT**
- Directrice : **Sabine VENIEL**



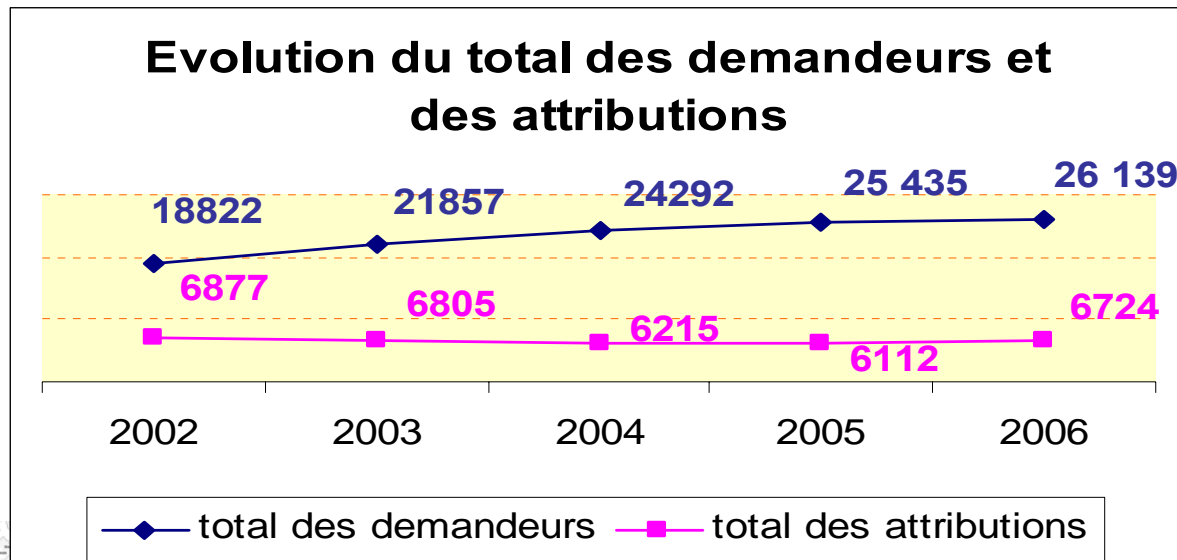
Missions des Organisations professionnelles



Demande locative sociale en Haute-Garonne

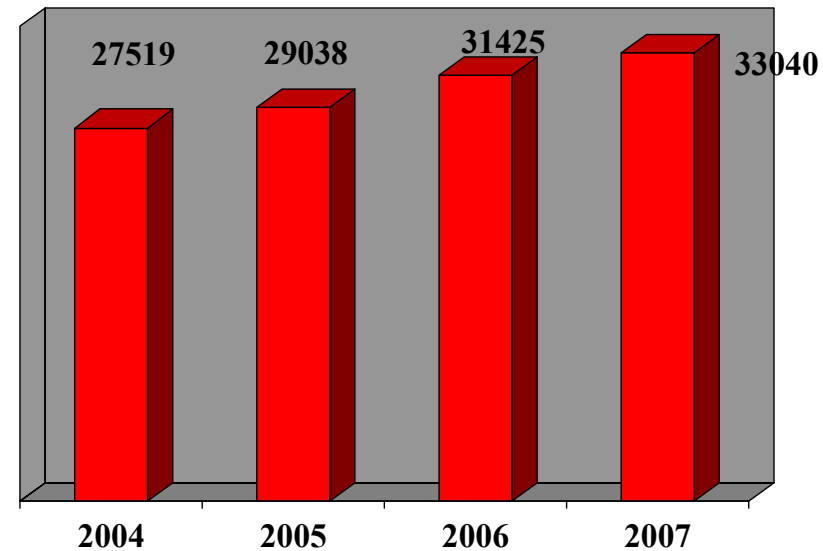
- **La demande locative sociale :**

En 2007, le nombre de demandeurs dont la demande est inscrite et renouvelée chez les organismes du logement social s'élève à **26 697**

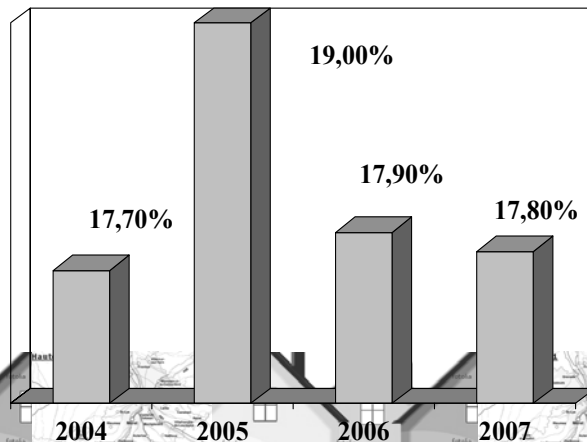


Evolution de la demande exprimée sur le territoire le Grand Toulouse

Evolution de la demande exprimée



Evolution des demandeurs ayant déposé plusieurs dossiers



Répartition de la demande Collectif/individuel

Individuel : 2,6% de la demande en 2007

Collectif : 20,4% de la demande en 2007

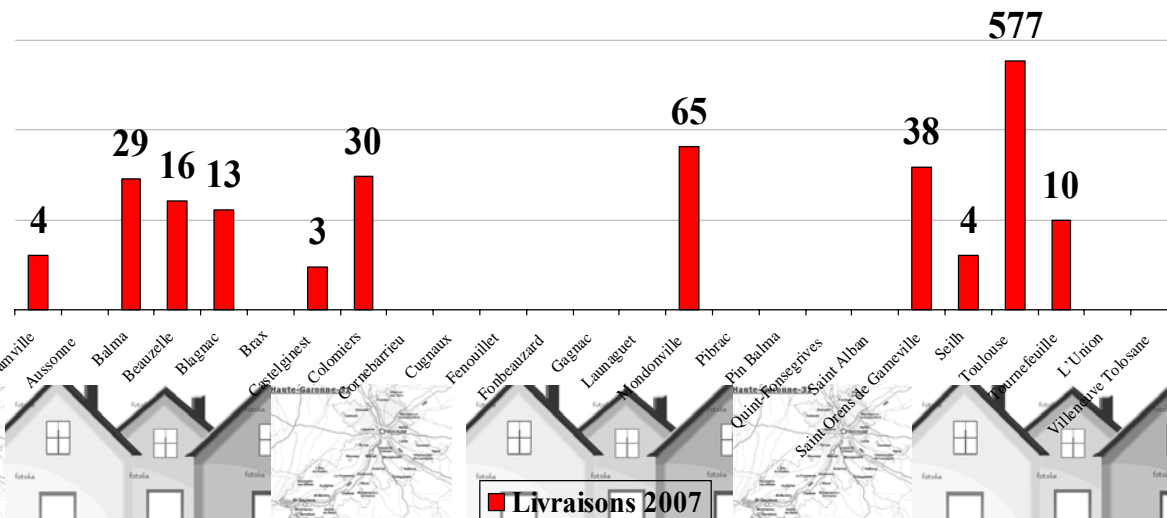
Non précisé : 77% de la demande en 2007



Offre locative sociale : les livraisons en 2007

- **Offre locative sociale livrée sur la Haute-Garonne :
1299 logements = 1168 sur l'Aire Urbaine et 131 hors Aire Urbaine**

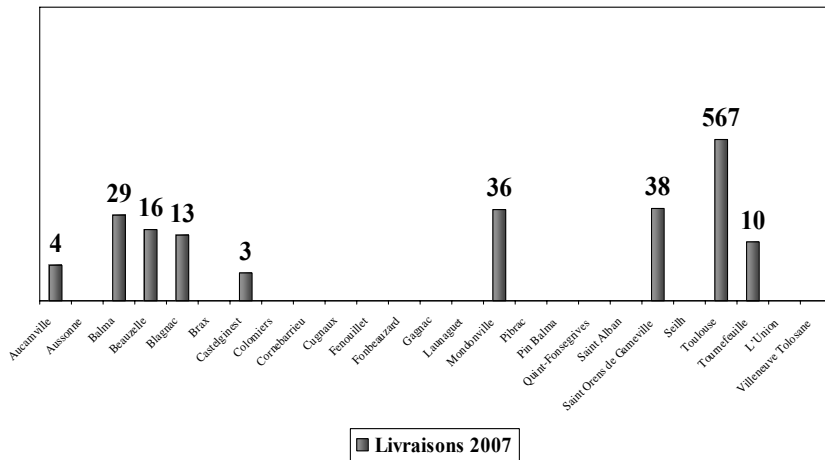
**Dont 789 logements
sur le Grand Toulouse**



Comparatif collectif/individuel

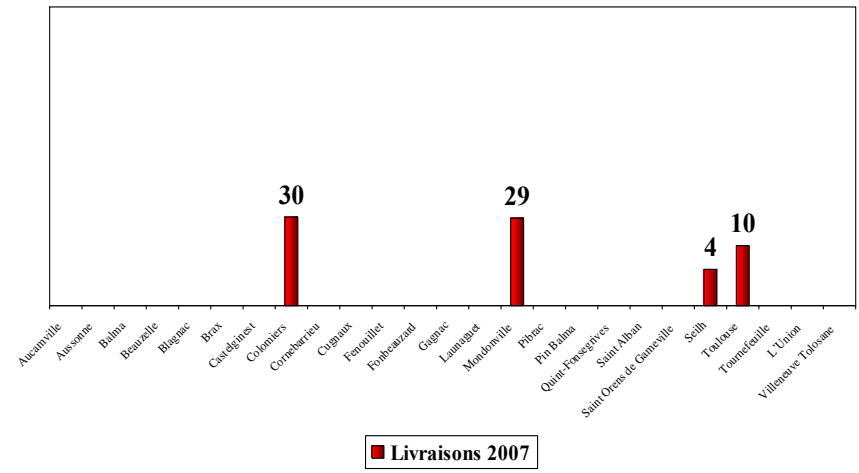
► Offre locative sociale en Collectif

41 opérations = 716 logements — de 5€ à 8€ du m²



► Offre locative sociale en Individuel

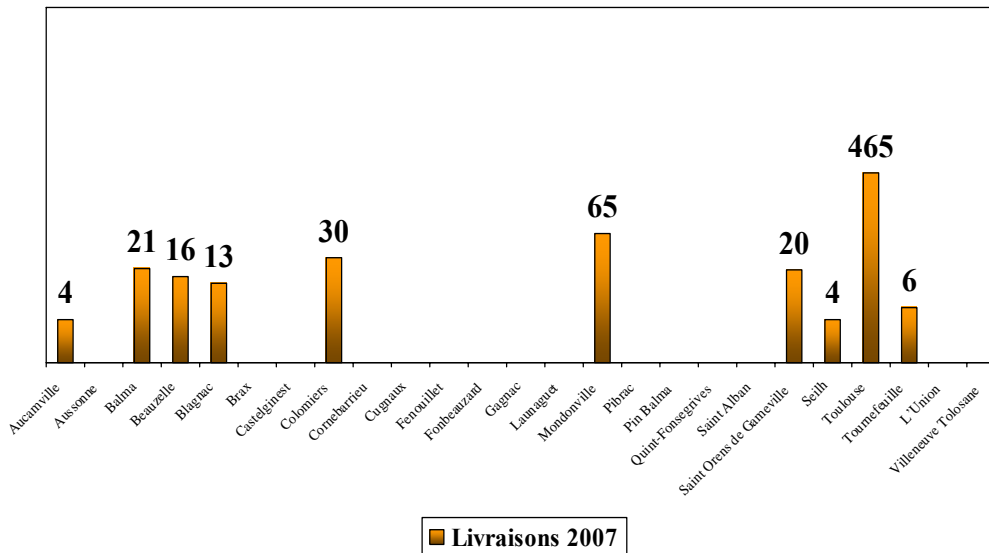
7 opérations = 73 logements — de 5€ à 6€ du m²



Livraison des PLUS

► Livraison des PLUS :

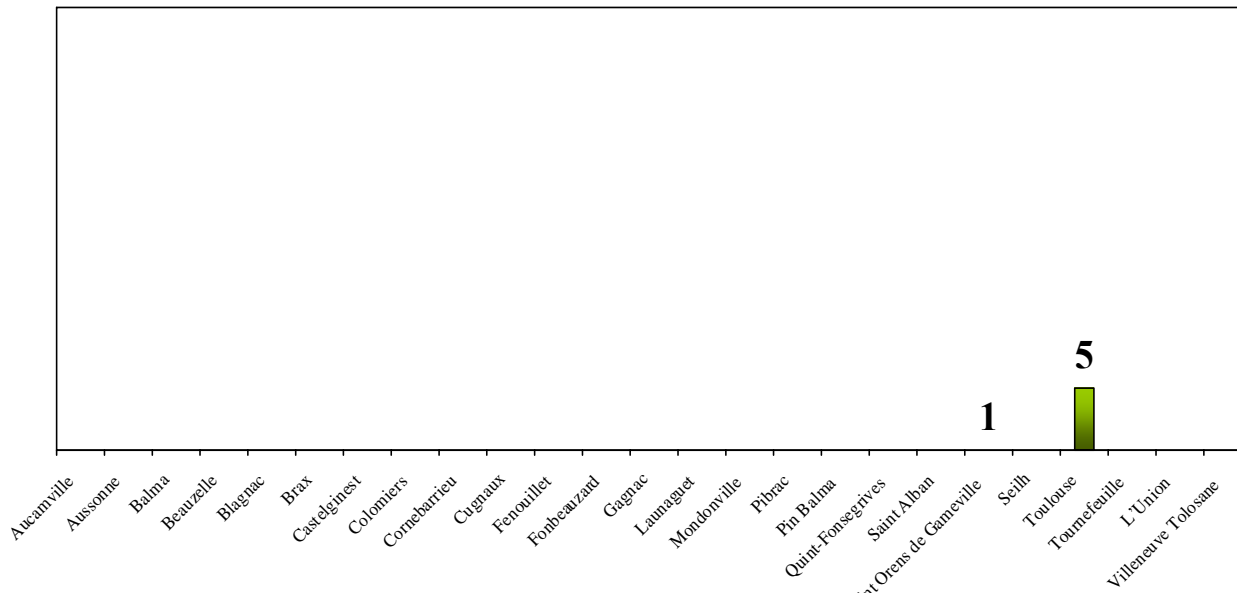
34 opérations = 644 logements – 5€ à 6€ du m²



Livraison des PLAI

► Livraison des PLAI :

2 opérations = 6 logements – 5€ m²

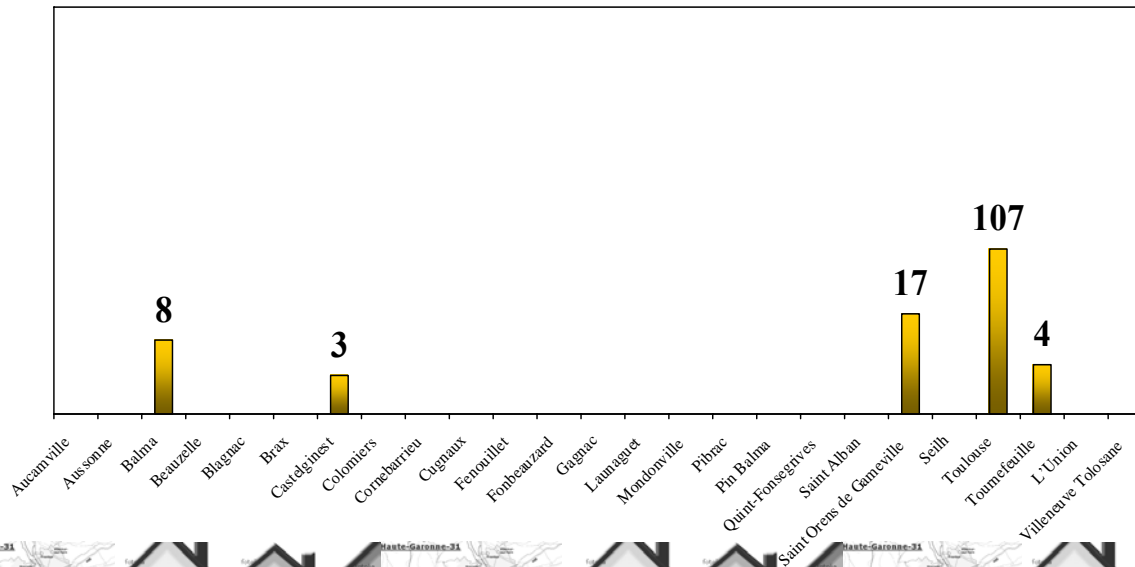


■ Livraisons 2007

Livraison des PLS

► Livraison des PLS :

12 opérations = 139 logements – de 5€ à 6€ du m²



■ Livraisons 2007

Questions

Débat

