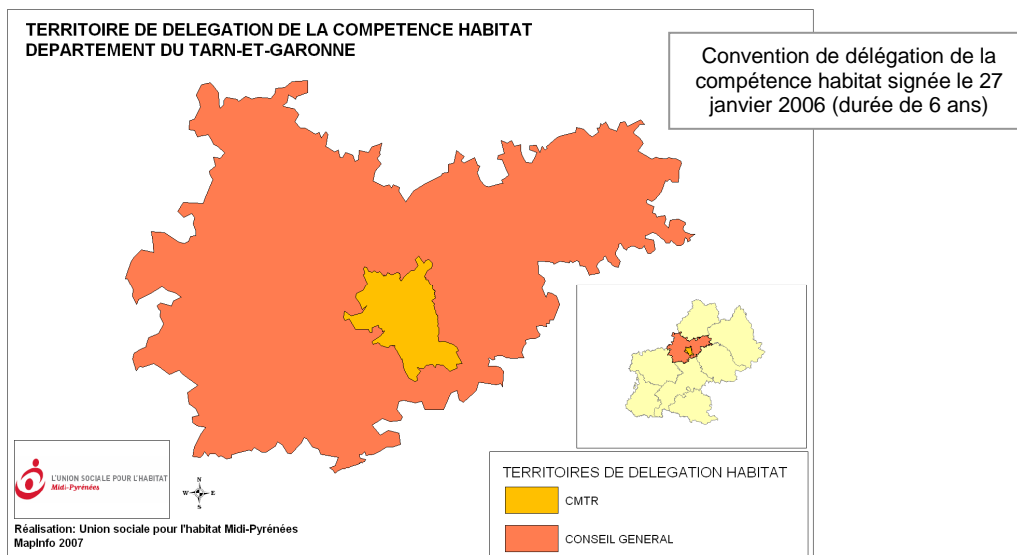


Conseil Général du Tarn-et-Garonne

Chiffres-clés 2011

Le territoire



Le parc social ¹

- Nombre de logements locatifs HLM : **3 520**
- % en collectifs : **61,1%**
- Age du parc : **31,4%** des logements construits entre 1960 et 1975 et **30,1%** après 1990
- Taux de vacance du parc : **7%**
- Taux de vacance supérieure à 3 mois : **4,4%**
- Typologie du Parc : part des T3-T4 : **76,5%**
- Typologie de la demande (source : Observatoire Régional de la demande locative sociale) : en 2010, pour le département du Tarn-et-Garonne :
 - **3 477 demandeurs** de logement sociaux
 - **1 205 bénéficiaires** d'attribution de logements

Les habitants ² (données départementales)

- **16 250** personnes vivent dans le parc locatif social
- **36 %** des ménages logés par les organismes sont des **personnes seules**
- **25 %** des ménages logés sont des **familles monoparentales**.
- **25 %** des locataires ont **plus de 65 ans**
- **64 %** des locataires ont **entre 30 et 64 ans**

Le niveau de ressources ² (données départementales)

- **84 %** des ménages logés ont des **revenus inférieurs à 60 % des plafonds de ressources**
 - **Soit 947 € maximum par mois pour une personne seule**
 - **Soit 1 522 € maximum par mois pour une personne seule avec 2 personnes à charge**
- **38 %** des ménages logés ont des **revenus inférieurs à 20 % des plafonds de ressources**
 - **Soit 315 € maximum par mois pour une personne seule**
 - **Soit 507 € maximum par mois pour une personne seule avec 2 personnes à charge**

¹ Enquête Parc Locatif Social 2010

² Occupation du Parc Social 2009

