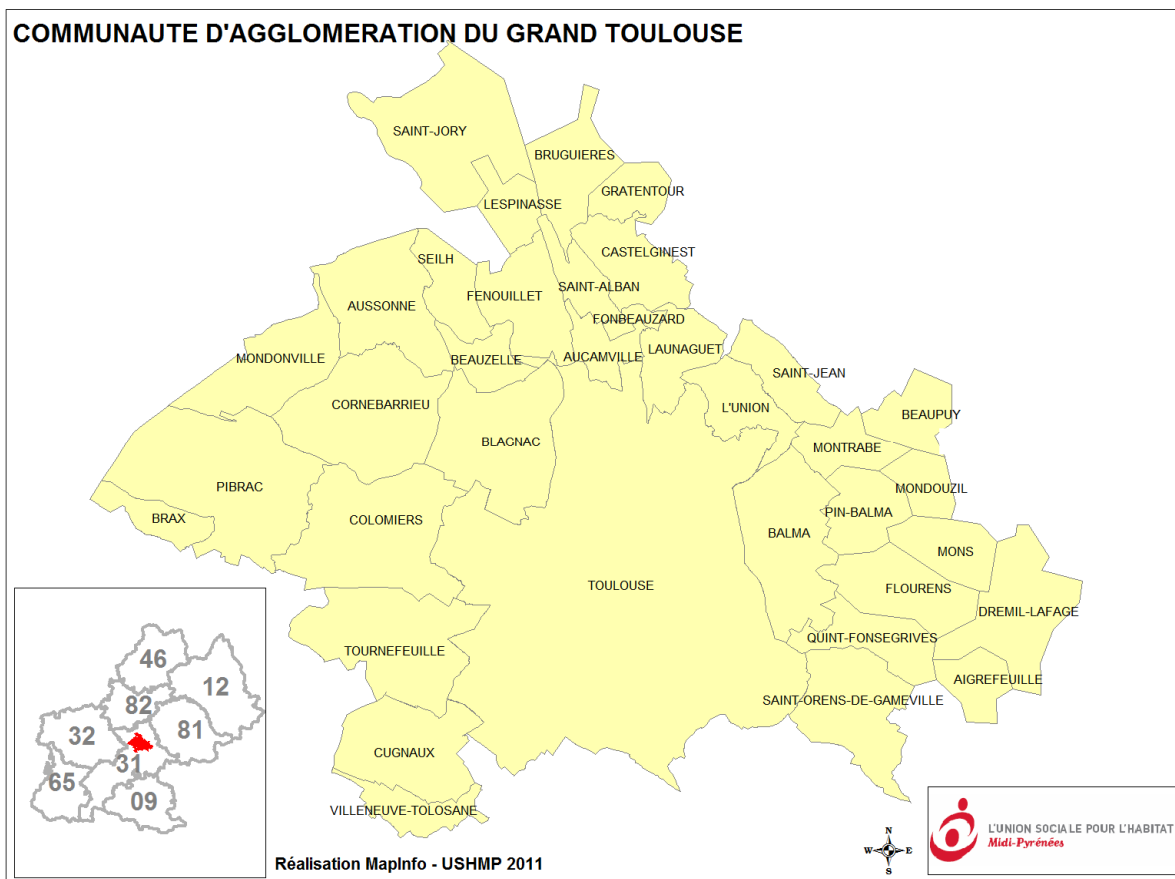




# Grand Toulouse

## Chiffres-clés 2011

### Le territoire



### Le parc social<sup>1</sup>

- Nombre de logements locatifs HLM : **47 993**
- % en collectifs : **90,5%**
- Age du parc : **33 %** des logements construits entre 1960 et 1976
- Taux de vacance du parc : **1,3%**
- Taux de vacance supérieure à 3 mois : **0,3%**
- Typologie du Parc : part des T3-T4 : **63,2%**
- Typologie de la demande (source : Observatoire de la Demande Locative Sociale, USH Midi-Pyrénées)
  - Localisation : le Grand Toulouse concentre **80,4%** de la demande locative sociale sur la Haute-Garonne, soit **25 435 demandeurs** en 2010 pour **5 763 attributions**
  - Type de logements demandés : **T3 (30,9%)**

<sup>1</sup> Enquête sur le Parc Locatif Social au 1<sup>er</sup> janvier 2010





## Les habitants<sup>2</sup> *(données Grand Toulouse)*

- **95 993 personnes** vivent dans le parc social
- **41 %** des ménages logés par les organismes sont des personnes seules
- **20 %** des ménages logés sont des familles monoparentales
- **16 %** des locataires ont **moins de 30 ans**
- **19 %** des locataires ont **plus de 65 ans**

## Le niveau de ressources<sup>3</sup> *(données Grand Toulouse)*

- **71 %** des ménages logés ont des **revenus inférieurs à 60 % des plafonds de ressources**
  - *Soit 947 € maximum par mois pour une personne seule*
  - *Soit 1 522 € maximum par mois pour une personne seule avec 2 personnes à charge*
- **31 %** des ménages logés ont des **revenus inférieurs à 20 % des plafonds de ressources**
  - *Soit 315€ maximum par mois pour une personne seule*
  - *Soit 507€ maximum par mois pour une personne seule avec 2 personnes à charge*

---

<sup>2</sup> Enquête Occupation du Parc Social 2009

<sup>3</sup> Enquête Occupation du Parc Social 2009

## La répartition du parc locatif social par commune<sup>4</sup>

COMMUNES	Nombre de logements sociaux
AIGREFEUILLE	14
AUCAMVILLE	397
AUSSONNE	212
BALMA	626
BEAPUY	
BEAUZELLE	294
BLAGNAC	2094
BRAX	83
BRUGUIERES	13
CASTELGINEST	328
COLOMIERS	4203
CORNEBARRIEU	109
CUGNAUX	882
DREMIL-LAFAGE	
FENOUILLET	312
FLOURENS	32
FONBONZARD	57
GAGNAC-SUR-GARONNE	62
GRATENTOUR	32
LAUNAGUET	294
LESPINASSE	20
L'UNION	127
MONDONVILLE	183
MONDOUZIL	
MONS	
MONTRABE	66
PIBRAC	164
PIN-BALMA	
QUINT-FONSEGRIVES	149
SAINT-ALBAN	242
SAINT-JEAN	388
SAINT-JORY	142
SAINT-ORENS	407
SEILH	4
TOULOUSE	34669
TOUNEFEUILLE	1075
VILLENEUVE-TOLOSANE	313
GRAND TOULOUSE	47993



<sup>4</sup> Enquête sur le Parc Locatif Social au 1<sup>er</sup> janvier 2010