

# Communauté d'Agglomération du Grand Montauban

## Chiffres-clés 2011

### Le territoire



### Le parc social <sup>1</sup>

- Nombre de logements locatifs HLM : **3 383**
- % en collectifs : **80,1%**
- Age du parc : **38,1%** des logements construits entre 1960 et 1975
- Taux de vacance du parc : **8,3%**
- Taux de vacance supérieure à 3 mois : **5,6%**
- Typologie du Parc : part des T3-T4 : **73,4%**
- Typologie de la demande : en 2010, pour le département du Tarn-et-Garonne (source : Observatoire régional de la demande locative sociale)
  - **3 477 demandeurs** de logements sociaux dont 1 984 sur le Grand Montauban
  - **1 205 bénéficiaires** d'attribution de logements en Tarn-et-Garonne

<sup>1</sup> Enquête sur le Parc Locatif Social au 1<sup>er</sup> janvier 2010



## Les habitants <sup>2</sup> (données Communauté d'Agglomération du Grand Montauban)

- **7 782 personnes** vivent dans le parc social
- **35 %** des ménages logés par les organismes sont des **personnes seules**
- **24 %** des ménages logés sont des **familles monoparentales**
- **10 %** des locataires ont **moins de 30 ans**
- **23 %** des locataires ont **plus de 65 ans**

## Le niveau de ressources <sup>2</sup> (données Communauté d'Agglomération Grand Montauban)

- **82%** des ménages logés ont des **revenus inférieurs à 60 % des plafonds de ressources**
  - *Soit 947 € maximum par mois pour une personne seule*
  - *Soit 1 522 € maximum par mois pour une personne seule avec 2 personnes à charge*
- **39 %** des ménages logés ont des **revenus inférieurs à 20 % des plafonds de ressources**
  - *Soit 315€ maximum par mois pour une personne seule*
  - *Soit 507€ maximum par mois pour une personne seule avec 2 personnes à charge*

---

<sup>2</sup> Enquête Occupation du Parc Social 2009