



## Ariège

# Chiffres-clés 2011

## Le parc social <sup>(1)</sup>

- **3 232** logements sociaux (dont 13 SNI)
- **83,8 %** des logements sociaux sont **collectifs**
- **59,5%** du parc a été construit **entre 1948 et 1975** et **24,8% depuis 1990**
- Le taux de vacance supérieure à 3 mois représente **3 %** du parc total géré
- Densité : **21,5** logements pour 1000 habitants
- **4,9 %** des résidences principales sont des logements sociaux
- En 2010, le département de l'Ariège compte 1 021 **demandeurs** de logements sociaux et 544 bénéficiaires d'attribution de logements (*source : Observatoire Régional de la Demande Locative Sociale*)

## La gestion et le renouvellement du parc <sup>(2)</sup>

- L'offre nouvelle engagée en 2010 est de **23 PLUS, 12 PLAI, 22 PALULOS communales, 0 PLS et 0 PSLA** et **15 places d'hébergement spécifiques**
- 146 logements ont été livrés, soit 121 PLUS ET 25 PLAI

## Les habitants <sup>(4)</sup>

- **7 223** personnes vivent dans le parc locatif social
- **39 %** des ménages logés par les organismes sont des **personnes seules**
- **27 %** des ménages logés sont des **familles monoparentales**.
- **25 %** des locataires ont **plus de 65 ans**
- **68 %** des locataires ont **entre 30 et 64 ans**

## Le niveau de ressources <sup>(4)</sup>

- **85 %** des ménages logés ont des **revenus inférieurs à 60 % des plafonds de ressources**
  - *Soit 947 € maximum par mois pour une personne seule*
  - *Soit 1 522 € maximum par mois pour une personne seule avec 2 personnes à charge*
- **44 %** des ménages logés ont des **revenus inférieurs à 20 % des plafonds de ressources**
  - *Soit 315€ maximum par mois pour une personne seule*
  - *Soit 507€ maximum par mois pour une personne seule avec 2 personnes à charge*

<sup>(1)</sup> Enquête sur le Parc Locatif Social (EPLS) 1<sup>er</sup> janvier 2010

<sup>(2)</sup> DREAL/USH Midi-Pyrénées : Suivi du PCS

<sup>(4)</sup> Occupation du Parc Social 2009

<sup>(4)</sup> Occupation du Parc Social 2009

