



## Lot

# Chiffres-clés 2011

## Le parc social <sup>(1)</sup>

- **4 579** logements sociaux
- **68 %** des logements sociaux sont **collectifs**
- **42,5 %** du parc a été construit **entre 1991 et 2005**
- Le taux de vacance supérieure à 3 mois représente **3,2 %** du parc total géré
- Densité : **26,5** logements pour 1000 habitants
- **5,9%** des résidences principales sont des logements sociaux
- En 2010, pour le département du Lot (*source : USH Midi-Pyrénées, Observatoire Régional de la Demande Locative Sociale*)
  - **1 099 demandeurs** de logements sociaux
  - **847 bénéficiaires** d'attribution de logements

## La gestion et le renouvellement du parc <sup>(2)</sup>

- L'offre nouvelle engagée en 2010 est de **38 PLUS, 45 PLAI, 40 PALULOS communales, 75 PLS**
- En 2010, 112 logements ont été livrés, soit 107 PLUS et 5 PLAI

## Les habitants <sup>(4)</sup>

- **9 796** personnes vivent dans le parc locatif social
- **42 %** des ménages logés par les organismes sont des **personnes seules**
- **24 %** des ménages logés sont des **familles monoparentales**.
- **17 %** des locataires ont **plus de 65 ans**
- **67 %** des locataires ont **entre 30 et 64 ans**

## Le niveau de ressources <sup>(4)</sup>

- **78 %** des ménages logés ont des **revenus inférieurs à 60 % des plafonds de ressources**
  - **Soit 947 € maximum par mois pour une personne seule**
  - **Soit 1 522 € maximum par mois pour une personne seule avec 2 personnes à charge**
- **31 %** des ménages logés ont des **revenus inférieurs à 20 % des plafonds de ressources**
  - **Soit 315€ maximum par mois pour une personne seule**
  - **Soit 507€ maximum par mois pour une personne seule avec 2 personnes à charge**

<sup>(1)</sup> Enquête sur le Parc Locatif Social (EPLS) 1<sup>er</sup> janvier 2010

<sup>(2)</sup> DREAL / USH Midi-Pyrénées : Suivi du PCS

<sup>(3)</sup> Occupation du Parc Social 2009

<sup>(4)</sup> Occupation du Parc Social 2009

