



Association **T**erritoires **L**ogement et **A**nalyses
Sociales

Fichier Partagé de la Demande Locative sociale de Haute-Garonne :

Du projet à l'outil

Action Logement / Ciléo 7 juin 2011



Association Territoires Logement et Analyses
Sociales

Ordre du jour

- 1/ Le rappel de la démarche projet
- 2/ Le fonctionnement de l'outil
- 3/ La charte de déontologie
- 5/ Le financement



Rappel de la démarche-projet

Des objectifs visés :

-1- une réponse inter organismes aux engagements figurant dans le projet HLM présenté au Congrès de Cannes

- ▶ Mise en commun de la demande locative sociale : *les demandes sont connues de tous les partenaires dès leur enregistrement et peuvent faire l'objet de propositions de la part de n'importe quel bailleur social.*
- ▶ Bénéficiaire d'un outil indépendant, sécurisé et évolutif à coût maîtrisé, assurant la confidentialité des informations.
- ▶ Préparer et faciliter les propositions de logement par les bailleurs, et en rendre compte.

- 2 - une simplification des démarches administratives

- ▶ Faciliter les démarches des demandeurs et leur information répondant ainsi à l'engagement professionnel relatif à la qualité de service : *possibilité de déposer, modifier ou renouveler leur demande auprès du site de leur choix.*
- ▶ Maintien des fondamentaux : enregistrer toutes les demandes de logement locatif social et affecter à chaque demandeur un numéro d'enregistrement départemental unique.
- ▶ Rechercher la dématérialisation du dossier de demande.



Association Territoires Logement et Analyses
Sociales

Rappel de la démarche-projet

Des objectifs visés :

-3- une base de partenariat pérenne pour une information partagée

► Mettre en place une démarche partenariale associant les services de l'Etat, les collectivités locales et territoriales, le CIL... pour développer un outil ouvert aux collectivités.

► Améliorer la connaissance de la demande locative sociale et son suivi en temps réel (*cf. observatoire départemental du logement social*) :

Demands
Propositions
Attributions
Parc locatif social

► Suivre la demande prioritaire
Délais anormalement longs
PDALPD, ACD
Éligibilité DALO



Association Territoires Logement et Analyses
Sociales

Rappel de la démarche-projet

D'une démarche de contexte à la prise en compte des contextes ou Du questionnement à la recherche de synergie et cohérence :

La démarche inter-organismes qui s'est inscrit dans un contexte qui a fortement évolué :

- ▶ Un contexte national : réforme du Numéro Unique avec la mise en place du dossier national en septembre 2010 et un démarrage du dispositif en mars 2011
- ▶ Un contexte régional : avec le travail sur le référentiel régional sur les méthodes objectives de classement de la demande (système de cotation)
- ▶ Un contexte départemental : avec la mise en place depuis janvier 2010 de l'outil de reporting du Préfet (suivi DALO, contingent Préfet, ...)

- 1 enjeu inter organismes: rechercher les articulations !



Association Territoires Logement et Analyses
Sociales

Rappel de la démarche-projet

Du comité de pilotage inter organismes à une association spécifique :

La démarche inter organismes a tenu compte du contexte et des conditions de dialogue avec les partenaires :

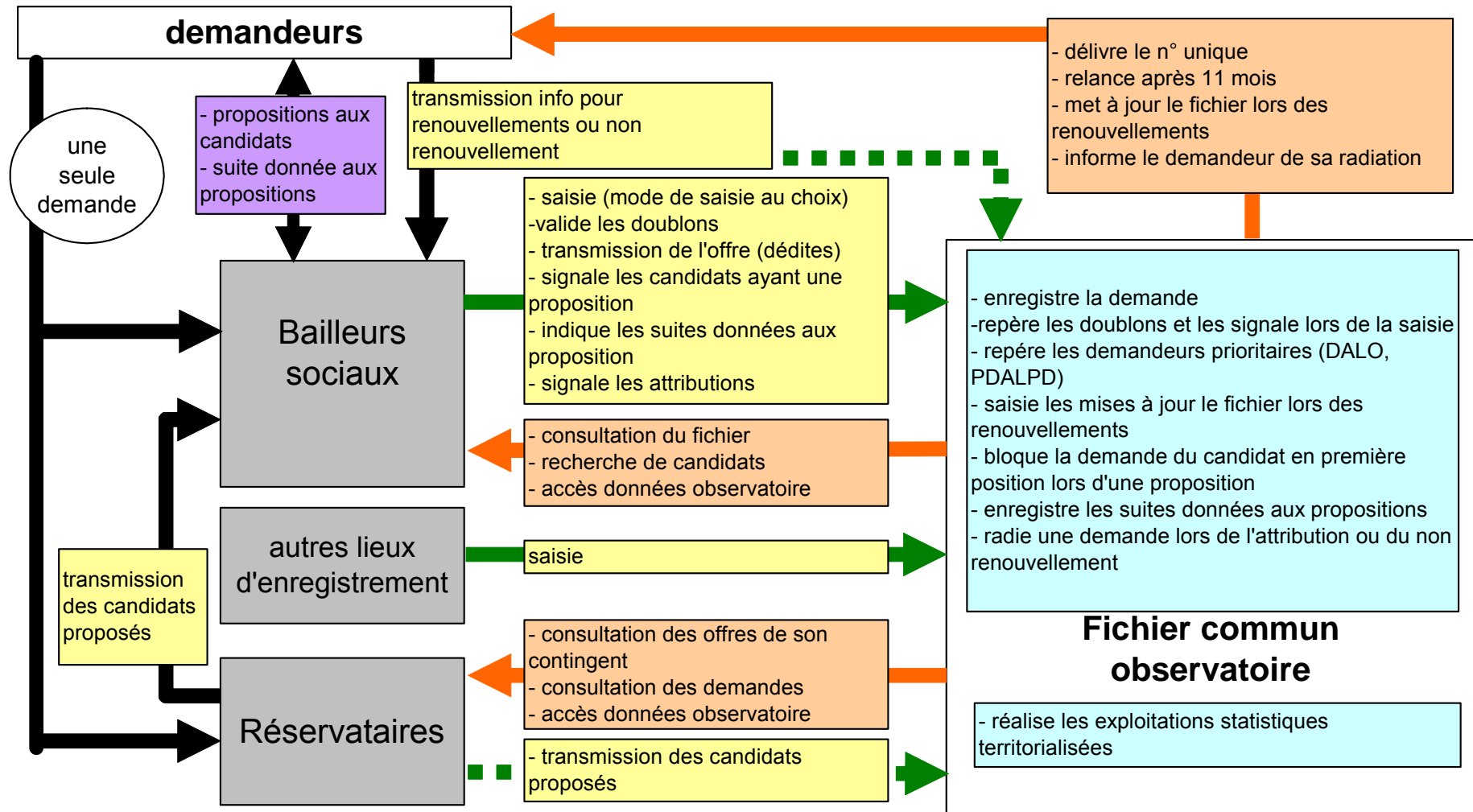
- ▶ 2008 : Conseil d'administration du Groupement Départemental de la Haute-Garonne
- ▶ 2009 : Comité d'Orientation réunissant l'ensemble des partenaires (État, Délégués, 1%, ...)
- ▶ 2010 : Projet de Statuts pour une structure *ad hoc*
- ▶ 2011 : Création d'ATLAS

Des outils d'accompagnement :

La démarche inter organismes a eu recours à une AMO sur 2 ans



Schéma de fonctionnement du fichier commun





Association Territoires Logement et Analyses
Sociales

Fonctionnement de l'outil

- Se connecter à la base Imhoweb

Imhoweb
Gestion des fichiers départementaux de la demande de logement social

Internet Explorer 6.0 SP1 | 1024 x 768 pixels conseillée
© Copyright 2011 - Sigma Informatique - Tous droits réservés

Nom

Prénom

Mot de passe

[→ Changer de mot de passe ...](#)

Ce dispositif a été agréé par la C.N.I.L. le xx/xx/xxxx (demande d'avis n° xxxxxxx)

V 6.7.1



Association Territoires Logement et Analyses Sociales

Présentation de la page d'accueil d'Imhoweb

Bienvenue sur le fichier de la Demande Locative Sociale

Demande | Offre | Instruction | Statistiques | Editions | Gestion | Actualités | Administration

| Boris BALIZET | version : 6.7.6 | date : 07/06/2011 | Nb Utilisateurs : 1 |

MES FAVORIS

[Gestion Demande](#)

ANNONCE

Bienvenue sur la base de démonstration d'Imhoweb

BOITE DE RÉCEPTION

0 nouveau message

GRAPHIQUE

demandes par typologie

| Typologie | Nombre de demandes |
|-----------|--------------------|
| C | ~1,000 |
| T1 | ~5,000 |
| T2 | ~14,000 |
| T3 | ~16,000 |
| T4 | ~12,000 |
| T5 | ~4,000 |
| T6 | ~1,000 |
| X | ~1,000 |

LISTE

| | |
|---------------------------------|-----|
| liste des logements disponibles | 500 |
| liste demandeurs T5 | 500 |

© Copyright 2008 - Sigma Informatique



Association Territoires Logement et Analyses Sociales

La recherche d'un demandeur selon différents critères

Demande | Offre | Instruction | Statistiques | Editions | Gestion | Actualités | Administration |

Boris BALIZET | version : 6.7.3d | date : 06/06/2011 | Nb Utilisateurs : 34 |

imhoweb

> Demande > Gestion Demande

Liste des demandes

| N° IW / N° Unique | Nat / Sit Fam | Etat | Init./Rnv. | Demandeur / Co-demandeur | |
|----------------------------------|--|--------|------------|--|--------------------------|
| 2011041856 031041100185611076 | Incomplète (NU) Concubin(e) \ Concubin(e) | Active | 18/04/2011 | SANCHEZ VELASCO Carine (23/08/1974) YVON Sebastien (03/09/1975) | <input type="checkbox"/> |
| 2011050648 031051100064811070 | Personne seule Célibataire | Active | 06/05/2011 | LO A SJOE Naita (01/01/1988) | <input type="checkbox"/> |

Demande

Nom: %%%%

Prénom:

N° Unique: IW Inter

N° NU:

État:

Seulement les demandes brouillons de mon organisme

Contingent:

Collecteur: ALIADE

Demands: ALIADE

Demands: ALIANCE
AMALIA-DESEOS

Déposées: APEC 1%
ASTRIA
CILGERE
COPARIL 31
GIC 1%
GROUPE CILEO
LA POSTE
LOGEO (EX COOP LOGEMENT)
RESIDEO CIL
SOLENDI
SRIAS
Autre collecteur

Page 1 / 1
Résultats 1 à 2 / 2

Rupture

Action Edition

© Copyright 2008 - Sigma Informatique



Association Territoires Logement et Analyses Sociales

La saisie de la demande

imhoweb

Demande

Nom (marital ou jeune fille)

Prénom

N° Unique

N° IW

Etat

Nature

CRÉER LA DEMANDE

SAUVER LE BROUILLON

SUPPRIMER LE BROUILLON

FERMER

AUTRE DEMANDE

Gestion des demandes

Identité | **Coordonnées** | **Occupants** | **Métier** | **Ressources/Revenus** | **Log.actuel** | **Log.recherché** | **Historique**

Numéro unique cerfa Foyer

Dépôt initial le Renouvelé le

Nature

Demandeur

Titre cerfa

Nom cerfa

Nom de naissance cerfa

Prénom cerfa

Né(e) le cerfa

Nationalité cerfa

Situation familiale cerfa

Téléphone domicile Portable cerfa

Téléphone travail cerfa

Email cerfa

VERIFIER LES DOUBLONS



Association Territoires Logement et Analyses Sociales

Saisie du collecteur 1%

Identité | Coordonnées | Occupants | **Métier** | Ressources/Revenus | Log.actuel | Log.recherché | Historique

Demandeur
 Demandeur Co-demandeur

Métier du demandeur
Profession:
Activité: **CDI (ou fonctionnaire)**
Date d'activité:
Profession et catégorie socio-professionnelle:

Employeur du demandeur
Raison sociale: **casino**
CP - Ville:
N° rue:
Compléments:
Numéro de SIRET:
Corr.:
Fax:
E-mail:
Date d'entrée chez l'employeur:
Commune de travail: **31000 TOULOUSE**
Avez-vous plusieurs employeurs ? Oui Non
 Cotise au "1% logement"
collecteur dossier
aucun

DETAIL

Saisie des organismes et dossiers collecteurs

Création nouvelle demande (demandeur)

| Libellé organisme | Numéro de dossier |
|--|-------------------|
| <input type="checkbox"/> ALIADE | |
| <input type="checkbox"/> ALIANCE | |
| <input type="checkbox"/> AMALIA-DESEOS | |
| <input type="checkbox"/> APEC 1% | |
| <input type="checkbox"/> ASTRIA | |
| <input type="checkbox"/> CILGERE | |
| <input type="checkbox"/> COPARIL 31 | |
| <input type="checkbox"/> GIC1% | |
| <input type="checkbox"/> GROUPE CILEO | |
| <input type="checkbox"/> LA POSTE | |
| <input type="checkbox"/> LOGEO (EX COOP LOGEMENT) | |
| <input type="checkbox"/> RESIDEO CIL | |
| <input type="checkbox"/> SOLENDI | |
| <input type="checkbox"/> SRIAS | |
| <input type="checkbox"/> Autre collecteur | |

VALIDER **ANNULER**



Association Territoires Logement et Analyses Sociales

La traçabilité d'un demandeur éligible au 1%

Demande | Instruction | Statistiques | Editions | Gestion |

test TEST | version : 6.7.3d | date : 06/06/2011 | Nb Utilisateurs : 37 |

Recherche Demandeur

Logement recherché | Demande | Liste des Demandes

Logement recherché

Produit : Location
Barème : PLA/CDC
Organisme Collecteur : ALIADE
Catégorie : Appartement
Maison
Indifférent

Situation géographique

Retour

Caractéristiques du bien

| Catégorie | Type |
|-------------|------------|
| Appartement | Chambre |
| Maison | T1 |
| Indifférent | T2 |
| | T3 |
| | T4 |
| | T5 |
| | T6 et plus |

Nature du Bien

Logement simple
Logement avec parking
Non précisé

Facilités d'accès

Rez de chaussée accepté
Sans ascenseur accepté
Logement adapté au handicap

Dossier fsl du [] au []
Caution []
Programme(s) []
N° choix []

Sit le ou les quartiers choisis

Choix géographiques

| Communes-quartiers | Secteurs |
|---------------------|--------------------------------|
| CA GRAND TOULOUSE | Tout le département 31 |
| SICOVAL PARTIE NORD | Communauté Urbaine de Toulouse |
| SICOVAL PARTIE SUD | |

Rechercher Réinitialiser



Association Territoires Logement et Analyses Sociales

Recherche à partir de critères géographiques et logement

Demande | Offre | Instruction | Statistiques | Editions | Gestion | Actualités | Administration |

Boris BALIZET | version : 6.7.5 | date : 31/05/2011 | Nb Utilisateurs : 1 |

Recherche Demandeur

Logement recherché | Demande | Liste des Demandes

Logement recherché
Communes et quartiers :
31-395 X MURET
31-433 X PORTET-SUR-GARONNE
Produit : Location
Barème : PLA/CDC
Organisme Collecteur : ALIADE
Catégorie
Appartement
Maison
Indifférent
Type
T2

Situation géographique

Retour

Caractéristiques du bien

| Catégorie | Type |
|---|--|
| Appartement <input checked="" type="checkbox"/> | Chambre <input type="checkbox"/> |
| Maison <input checked="" type="checkbox"/> | T1 <input type="checkbox"/> |
| Indifférent <input checked="" type="checkbox"/> | T2 <input checked="" type="checkbox"/> |
| | T3 <input type="checkbox"/> |
| | T4 <input type="checkbox"/> |
| | T5 <input type="checkbox"/> |
| | T6 et plus <input type="checkbox"/> |

Nature du Bien

| |
|--|
| Logement simple <input type="checkbox"/> |
| Logement avec parking <input type="checkbox"/> |
| Non précisé <input type="checkbox"/> |

Facilités d'accès

Rez de chaussée accepté

Sans ascenseur accepté

Logement adapté au handicap

Dossier fsl du au

Caution

[Programme\(s\)](#)

N° choix

Sit le ou les quartiers choisis

Choix géographiques

| Communes-quartiers | Secteurs |
|--|---|
| EAUNES <input type="checkbox"/> | Tout le département 31 <input type="checkbox"/> |
| LABARTHE-SUR-LEZE <input type="checkbox"/> | Communauté Urbaine de Toulouse <input type="checkbox"/> |
| LABASTIDETTE <input type="checkbox"/> | |

Rechercher
Réinitialiser
Retour

© Copyright 2008 - Sigma Informatique



Association Territoires Logement et Analyses Sociales

Définition des critères de recherche des demandeurs

Demande | Offre | Instruction | Statistiques | Editions | Gestion | Actualités | Administration | Boris BALIZET | version : 6.7.5 | date : 31/05/2011 | Nb Utilisateurs : 1

Recherche Demandeur

Logement recherché | **Demande** | Liste des Demandes

Logement recherché

Communes et quartiers :
31-395 X MURET
31-433 X PORTET-SUR-GARONNE

Produit : Location
Barème : PLA/CDC
Organisme Collecteur : ALIADE

Catégorie
Appartement
Maison
Indifférent
Type
T2

Demande Nature

| | |
|----------------------------|--------------------------|
| Personne seule | <input type="checkbox"/> |
| Famille | <input type="checkbox"/> |
| Personne seule + autres(s) | <input type="checkbox"/> |
| Couple | <input type="checkbox"/> |

Contingent Degré

Nb prop. Reçues < à

Demandes déposées : du au

Cotation (Axe de cotation 1) : de à

Logement actuel Statut

| | |
|--------------------------------|--------------------------|
| Locataire HLM | <input type="checkbox"/> |
| Ss-locataire ou logement tempo | <input type="checkbox"/> |
| Chez vos parents ou vos enfant | <input type="checkbox"/> |
| Chez un particulier | <input type="checkbox"/> |

Particularité locataire HLM Préavis

Métier

Nom de l'employeur

Groupe employeur

Organisme collecteur ALIADE

Statut d'activité

| | |
|---------------------------------|--------------------------|
| CDI (ou fonctionnaire) | <input type="checkbox"/> |
| CDD, stage, intérim | <input type="checkbox"/> |
| Artisan, commerçant, prof. lib. | <input type="checkbox"/> |
| Chômage | <input type="checkbox"/> |

Commission d'attribution

Demandes passées : du au

Avis défavorable

Avis favorable du au

Priorité avis

Ressources/Revenus

Barème PLA/CDC

Plafond Mini. % Maxi. %

Montants ressources Mini. Maxi.

Occupant Compléments occupant

| | |
|--|--------------------------|
| Handicap reconnu par Maison départementale ? | <input type="checkbox"/> |
| Contact avec association ou assistance sociale ? | <input type="checkbox"/> |
| Nom | <input type="text"/> |
| Adresse | <input type="text"/> |

Rechercher **Réinitialiser** **Retour**



Association Territoires Logement et Analyses Sociales

Affichage des résultats

[Demande](#) | [Offre](#) | [Instruction](#) | [Statistiques](#) | [Editions](#) | [Gestion](#) | [Actualités](#) | [Administration](#)

Boris BALIZET | version : 6.7.1 | date : 10/05/2011 | Nb Utilisateurs : 98

Recherche Demandeur

[Logement recherché](#) | [Demande](#) | [Liste des Demandes](#)

| N° unique | Dépôt | Demandeur | Catégorie | Type | Sit. Fam. | Motif | 1% | Nat. | Cot. | |
|--------------------|------------|-----------------|-----------|-------|-------------|----------------------------|-----|------|------|--------------------------|
| 031081069714511054 | 13/08/2010 | NKOSI Alain | Appart. | T2 | Concubin(e) | Sans logement (héber.,ss a | Oui | CS | | <input type="checkbox"/> |
| 031041100033811054 | 07/04/2011 | VALLEE Maryam | Appart. | T2-T3 | Célibataire | Rapprochement lieu de trav | Oui | PS | | <input type="checkbox"/> |
| 031041100045011054 | 07/04/2011 | UOSSIDI Thoura | Appart. | T2 | Marié(e) | Sans logement (héber.,ss a | Oui | CS | | <input type="checkbox"/> |
| 031041100270811054 | 22/04/2011 | MHAOUCHI Saadia | Appart. | T2 | Célibataire | Mutation professionnelle | Oui | PS | | <input type="checkbox"/> |

Nb résultats / Page : 50 | Page 1 / 1 | Résultats 1 à 4 / 4 | Rupture

Détail Demande N° 031081069714511054 du 13/08/2010

Co-demandeur: MLE HELIP CASSIE Carol | Tél. dom.: 0685551081 | Tél. port.: | Tél. trav.:
 Nationalité: Française/Française | Nature recherchée: Logement simple | Activité dem: CDI (ou fonctionnaire) | Mt Ressources: 1577
 Contingent: Collecteur 1% | Collecteurs 1%: ALIANCE | C.S.P.: Inactif divers (<> re | % Plafond: 0
 Nature: Couple | Nb occupants: 2

| Choix géographiques (1) | | Indicateurs | |
|-------------------------|-------------------|----------------------------|---|
| 1 | 31-555-X TOULOUSE | Propositions totales | 0 |
| | | Prospections totales | 1 |
| | | Nb interventions partagées | 0 |

[Rechercher](#) | [Réinitialiser](#) | [Action](#) | [Edition](#)



Association Territoires Logement et Analyses Sociales

Tableaux de bords statistiques

Bienvenue sur le fichier de la
Demande Locative Sociale

Demande | Instruction | **Statistiques** | Editions | Gestion | Actualités

test TEST | version : 6.7.3c | date : 30/05/2011 | Nb Utilisateurs : 15

MES FAVORIS

ANNONCE
Bonjour
Vendredi 20 mai: Suite au passage à la version 6.7.3 d'Imhoweb, je vous remercie de bien vouloir me faire remonter les dysfonctionnements et anomalies que vous auriez rencontrés.
Merci

BOITE DE RÉCEPTION
0 nouveau message

GRAPHIQUE

LISTE
Demandes 1er choix 226

© Copyright 2008 - Signa Informatique

imhoweb
Statistiques

Sélectionner

- Janvier
- Février
- Mars
- Avril
- Mai**
- Juin
- Juillet
- Aout
- Septembre
- Octobre
- Novembre
- Décembre

le mois :

l'année : 2011

Année en cours
 12 mois glissants

Compteurs d'activité

Stocks

- Demandes actives
- Demandes satisfaites
- Demandes validées (Accord commission d'attribution)
- Demandes attribuées en instance (Accord demandeur)
- Propositions en cours

Flux

- Demandes modifiées
- Refus des demandeurs
- Dates entrée dans les lieux saisies
- Accord par la commission d'attribution
- Propositions acceptées par le demandeur
- Demandes annulées
- Demandes non renouvelées
- Demandes renouvelées
- Refus par la Commission d'attribution ou sans suite
- Propositions effectuées



Association Territoires Logement et Analyses Sociales



Demandes actives
Période : 05/2011

| JOUR | Agence Toulouse | AUTRE ORGANISME | TOTAL ORGANISME | TOTAL GENERAL |
|------------|-----------------|-----------------|-----------------|---------------|
| 1 | 0 | 0 | 0 | 33855 |
| 2 | 0 | 0 | 0 | 33985 |
| 3 | ND | ND | ND | ND |
| 4 | 0 | 0 | 0 | 34255 |
| 5 | 0 | 0 | 0 | 34325 |
| 6 | 0 | 0 | 0 | 34386 |
| 7 | 0 | 0 | 0 | 34386 |
| 8 | 0 | 0 | 0 | 34386 |
| 9 | 0 | 0 | 0 | 34496 |
| 10 | 0 | 0 | 0 | 34599 |
| 11 | 0 | 0 | 0 | 34726 |
| 12 | 0 | 0 | 0 | 34794 |
| 13 | 0 | 0 | 0 | 34760 |
| 14 | 0 | 0 | 0 | 34782 |
| 15 | 0 | 0 | 0 | 34782 |
| 16 | 0 | 0 | 0 | 34832 |
| 17 | 0 | 0 | 0 | 34878 |
| 18 | 0 | 0 | 0 | 34919 |
| 19 | 0 | 0 | 0 | 34974 |
| 20 | 0 | 0 | 0 | 34996 |
| 21 | 0 | 0 | 0 | 35002 |
| 22 | 0 | 0 | 0 | 35002 |
| 23 | 0 | 0 | 0 | 35047 |
| 24 | 0 | 0 | 0 | 34976 |
| 25 | 0 | 0 | 0 | 35018 |
| 26 | 0 | 0 | 0 | 35105 |
| 27 | 0 | 0 | 0 | 35152 |
| 28 | 0 | 0 | 0 | 35161 |
| 29 | 0 | 0 | 0 | 35161 |
| 30 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 31 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Agence Toulouse | AUTRE ORGANISME | TOTAL ORGANISME | TOTAL GENERAL |
| MOIS/ANNEE | Agence Toulouse | AUTRE ORGANISME | TOTAL ORGANISME | TOTAL GENERAL |
| 5/2011 | 0 | 0 | 0 | 35161 |
| 4/2011 | 0 | 0 | 0 | 33855 |

AUTRE CHOIX



Association Territoires Logement et Analyses Sociales

Bienvenue sur le fichier de la
Demande Locative Sociale

Navigation: Demande | Instruction | Statistiques | Editions | Gestion | Actualités

test TEST | version : 6.7.3c | date : 30/05/2011 | Nb Utilisateurs : 72

Délai anormalement long

MES FAVORIS

ANNONCE

Bonjour

Vendredi 20 mai: Suite au passage à la version 6.7.3 d'Imhoweb, je vous remercie de bien vouloir me faire remonter les dysfonctionnements et anomalies que vous auriez rencontrés.

Merci

BOITE DE RÉCEPTION

0 nouveau message

GRAPHIQUE

LISTE

Demandes 1er choix 226

© Copyright 2008 - Sigma Informatique

Navigation: Demande | Instruction | Statistiques | Editions | Gestion | Actualités

test TEST | version : 6.7.3c | date : 30/05/2011 | Nb Utilisateurs : 72

imhoweb > Editions > Délai anormalement long

Liste des délais anormalement longs

| N° demande | Nom et Prénom Demandeur | Date demande | Date hors delais | Nb prop. | Nb refus | Sit. Fam. |
|--------------------|-------------------------|--------------|------------------|----------|----------|-------------|
| 03106972861711072 | ARBAOUI SAIDA | 26/06/1997 | 26/07/1998 | 0 | 0 | Séparé(e) |
| 031089716315711076 | CHATAIN M Therese | 25/08/1997 | 25/09/1998 | 0 | 0 | Veuf(ve) |
| 031039816175111076 | NALLIT Christophe | 26/03/1998 | 26/04/1999 | 0 | 0 | Marié(e) |
| 031059816316811076 | SOULIE Marie Rose | 28/05/1998 | 28/06/1999 | 0 | 0 | Veuf(ve) |
| 031089616314411076 | PAVAN Corinne | 20/08/1996 | 20/08/1999 | 0 | 0 | Célibataire |
| 031089801472011072 | SENAC FREDERIQUE | 05/08/1998 | 05/09/1999 | 0 | 0 | Marié(e) |
| 031029901471811072 | ESCODA BRIGITTE | 16/02/1999 | 16/03/2000 | 0 | 0 | Célibataire |
| 031059916319611076 | MOUNGLA Diahid | 12/05/1999 | 12/06/2000 | 0 | 0 | Concubin(e) |

Nb résultats / Page : 50 / Page 1 / 196 Résultats 1 à 50 / 9774

Détail Demande N° 03106972861711072 du 26/06/1997

État: Active Co-demandeur: []

Activité dem.: CDI (ou fonctionnaire) Nb occupants: 1

Statut d'occupation: Locataire parc privé Type: T4

Choix géographiques (6)

| | |
|---|------------------------|
| 1 | 31-149-X COLOMIERS |
| 2 | 31-417-X PIBRAC |
| 3 | 31-557-X TOURNEFEUILLE |

Motif d'attente: []

Edition

© Copyright 2008 - Sigma Informatique



Association Territoires Logement et Analyses
Sociales

La charte de déontologie

(Approuvée par les directeurs Généraux des organismes le 17 janvier 2011)

Son cadre et sa visée:

- une réponse inter organismes aux engagements figurant dans le projet HLM présenté au Congrès de Cannes.
- une base de partenariat pérenne pour une information partagée.
- Un outil garantissant la fluidité des attributions et une gestion dynamique par les organismes



Association Territoires Logement et Analyses
Sociales

La charte de déontologie

Les engagements des organismes et partenaires:

- Vis-à-vis des demandeurs de logement dans le respect de la réglementation en vigueur
- Définition des sphères de compétences des organismes et des partenaires
 - Les partenaires tiennent comptes des objectifs de peuplement fixés dans les démarches locales
 - Les commissions d'attributions restent souveraines
 - Les réservataires peuvent faire des propositions de candidats aux bailleurs.
 - ...
- Règles de bonne conduite entre organismes pour l'instruction de la demande.



5/ Le financement de l'Outil imhoweb

- Coûts d'investissement pris en charge à 100% par les organismes HLM
- Coûts de fonctionnement (hébergement de la base de données, administration...) pris en charge à 50% par les Organisme et à 50% par les partenaires:
- Les clés de répartition entre partenaires sont en cours de réflexion.
 - Proposition de répartition:

| | |
|-------------------------|-----|
| • État: | 10% |
| • Action Logement: | 10% |
| • CU du Grand Toulouse: | 12% |
| • CA du Muretain: | 3% |
| • CA du SICOVAL: | 3% |
| • Conseil Général: | 12% |



Association **T**erritoires **L**ogement et **A**nalyses
Sociales

Questions diverses