

COMMUNIQUE DE PRESSE

Toulouse, le 27 janvier 2011

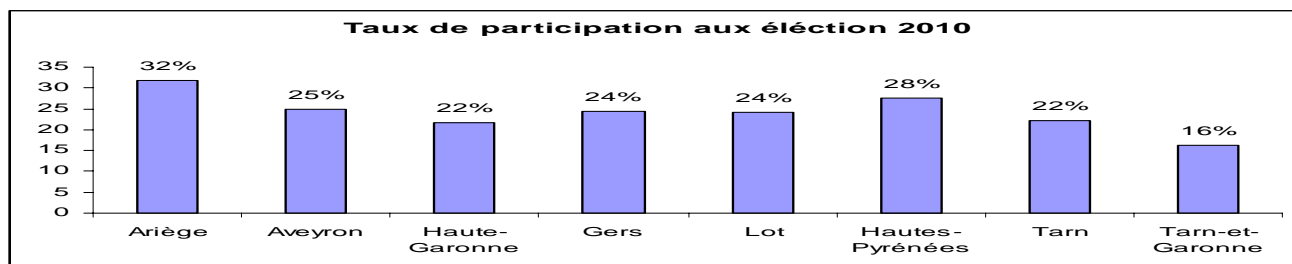
Des locataires HLM élus au Conseil d'Administration des organismes HLM

Les élections des administrateurs locataires représentent un enjeu d'ampleur régionale. Les élections des administrateurs locataires des organismes du logement social ont eu lieu entre le 15 novembre et le 15 décembre 2010 dans le respect de la délibération n°98-041 du 28 avril 1998 de la CNIL. Les représentants des locataires sont élus pour 4 ans.

La région Midi-Pyrénées a compté environ **111 091 locataires appelés à voter et 87 sièges à pourvoir**.

15 organismes ont négocié un protocole d'accord avec les associations. La quasi-totalité des scrutins a été organisée par correspondance. On observe globalement un taux de participation plus élevé dès lors que le vote est organisé par correspondance.

Sur les **111 091 inscrits, 25 129 locataires inscrits ont voté, soit un taux de participation régionale de 22,62 %**. Selon les territoires, le taux de vote est variable allant de 16% à 32% :



Selon les organismes, le taux de participation varie de 16,16 % à 34,83%.

La région a comptabilisé **24 633 bulletins exprimés**, soit un nombre de **bulletins nuls ou blancs de 496**.

S'agissant des résultats par liste :

Nom de l'association	Nombre de listes	Nbre de voix recueillies	Nbre d'élus	Nbre de CA correspondants	% régional des voix
Listes non affiliées	10	4 589	11	11	18,63
AFOC	17	4 657	16	4	18,91
CGL	3	777	3	2	3,15
CLCV	18	5 679	25	12	23,05
CNL	17	8 361	24	19	33,94
CSF	2	570	1	1	2,31
Total	67	24633	80	49	100

* Tous les sièges ne sont pas pourvus : certificat de carence dans 2 organismes (Aveyron Logement + OPH de Castres)

L'Union sociale pour l'habitat Midi-Pyrénées (USHMP), organisation professionnelle, regroupe les 42 organismes d'habitat social exerçant leur activité en locatif ou en accession à la propriété dans la région Midi-Pyrénées : 13 Offices Publics d'Habitat, 15 Entreprises Sociales de l'Habitat, 10 Sociétés Anonymes Coopératives d'Hlm et 4 Société Anonyme Coopératives d'Intérêt Collectif pour l'Accession à la Propriété.

L'Union sociale pour l'habitat Midi-Pyrénées a une mission générale de mise en œuvre des politiques de l'habitat social au niveau territorial. Elle se décline en 5 principaux types d'intervention :

- la représentation locale des organismes du logement social niveau régional, départemental et local ;
- l'appui professionnel aux organismes et la diffusion d'informations sur les pratiques ;
- la mutualisation des connaissances et des savoir-faire ;
- la capitalisation de données territoriales ;
- l'animation des démarches interorganismes régionales et infra-régionales.

Les organismes Hlm de Midi-Pyrénées gèrent 124 000 logements et logent plus de 210 000 personnes. Un secteur d'activité qui emploie 1 800 collaborateurs.

Contacts : Stéphane CARASSOU, Président et Sabine VENIEL-LE NAVENNEC, Directrice