

Assemblée Générale Ordinaire

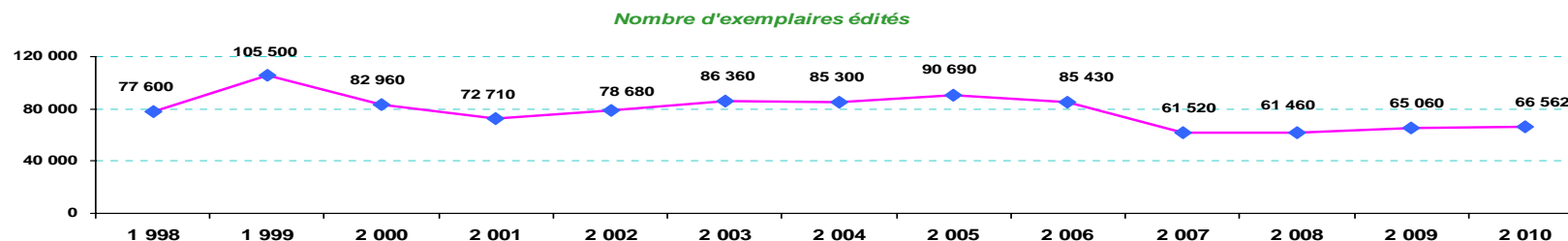
31 mai 2011

Rapport d'activité 2010

1- Historique de la démarche

ASSOCIATION VIVRE AUJOURD'HUI - LE MAGAZINE HLM Suivi nombre d'exemplaires édités depuis 1998

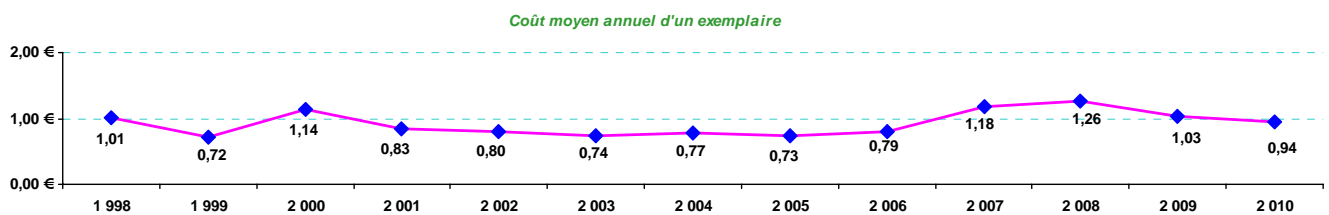
Organisme / année	1 998	1 999	2 000	2 001	2 002	2 003	2 004	2 005	2 006	2 007	2 008	2 009	2 010	Total
	3 numéros	4 numéros	3 numéros	3 numéros	3 numéros	3 numéros	3 numéros	3 numéros	3 numéros	3 numéros	3 numéros	3 numéros	3 numéros	
PATRIMOINE	21 000	28 000	21 000	7 000										77 000
PROMOLOGIS	18 600	25 400	20 250	20 250	21 050	24 600	23 300	35 200	28 150					216 800
COLOMIERS HABITAT	11 400	18 200	15 210	15 720	16 020	16 650	16 750	16 950	17 230	18 160	19 120	19 500	20 300	221 210
LA CITE JARDINS	7 200	10 100	7 900	8 700	9 100	9 300	9 300	9 200	9 000	9 040	9 910	10 500	10 800	120 050
NOUVEAU LOGIS	7 500	10 000	7 900	9 940	12 310	15 560	15 640	16 570	15 750	5 350				116 520
SFHE										2 400	2 440	2 600	2 740	10 180
TOIT FAMILIAL 65	9 900	13 800	10 700	11 100	11 200	11 250	11 250	3 750						82 950
SA CHALETS/ OPAC 09	2 000								6 200	9 200	9 040	9 100	9 300	44 840
OPH HAUTE-GARONNE					9 000	9 000	9 060	9 020	9 100	10 320	10 420	10 460	10 472	86 852
OPH DECAZEVILLE										2 250	3 290	3 300	3 300	12 140
OPH MILLAU										3 000	4 540	4 500	4 500	12 040
AVEYRON LOGEMENT										1 800	2 700	2 800	2 850	10 150
OPH RODEZ												2 300	2 300	2 300
TOTAUX	77 600	105 500	82 960	72 710	78 680	86 360	85 300	90 690	85 430	61 520	61 460	65 060	66 562	1 010 732
Coût moyen pour 1 exemplaire	1,010 €	0,724 €	1,141 €	0,834 €	0,797 €	0,743 €	0,771 €	0,728 €	0,795 €	1,181 €	1,260 €	1,033 €	0,938 €	



2- Etat de la démarche inter-organismes en 2010

2.1- Numéros réalisés

ASSOCIATION VIVRE AUJOURD'HUI - LE MAGAZINE HLM				
Nombre d'exemplaires édités en 2010				
Magazine	N° 63 janv-10	N° 64 avr-10	N° 65 sept-10	Total
COLOMIERS HABITAT	6 500	6 900	6 900	20 300
SA CITE JARDINS	3 600	3 600	3 600	10 800
OPH HAUTE-GARONNE	3 500	3 486	3 486	10 472
OPH 09	3 100	3 100	3 100	9 300
SFHE	900	920	920	2 740
OPH DECAZEVILLE	1 100	1 100	1 100	3 300
OPH MILLAU	1 500	1 500	1 500	4 500
AVEYRON LOGEMENT	950	950	950	2 850
OPH de RODEZ	2 300	2 300	2 300	2 300
TOTAUX	23 450	23 856	23 856	66 562



2.2- Evolution des adhérents

A partir du n° 66 (cf décembre 2010), Patrimoine a rejoint Vivre Aujourd'hui, portant le nombre d'adhérents à 10.

3- Comptes 2010

ASSOCIATION VIVRE AUJOURD'HUI - LE MAGAZINE HLM

BILAN AU 31 DECEMBRE 2010

ACTIF	2 009	2 010	PASSIF	2 009	2 010
			A NOUVEAU	21 693,70	18 312,38
			RESULTAT EXERCICE	- 3 381,32	788,58
			COLOMIERS HABITAT		
			DEPOT	692,20	692,20
AVEYRON LOGEMENT	109,14		SA CITE JARDINS DEPOT	333,63	333,63
OPH31		2 812,04			
OPH RODEZ		1 855,33	OPH 09	2 888,61	338,79
PATRIMOINE		6 775,99	AVEYRON LOGEMENT	-	103,82
			COLOMIERS HABITAT	6 056,76	673,40
CAISSE EPARGNE CPTE			SA LA CITE JARDINS	3 354,51	393,42
CHQS	7 076,46	869,42	SFHE	586,52	943,21
CAISSE EPARGNE LIVRET	27 461,71	11 774,44	OPH DECAZEVILLE	1 024,99	120,22
			OPH de MILLAU	1 397,71	143,75
			USHMP		1 243,82
TOTAUX	34 647,31	24 087,22	TOTAUX	34 647,31	24 087,22

ASSOCIATION VIVRE AUJOURD'HUI - LE MAGAZINE HLM

COMPTE DE RESULTAT 2010

CHARGES	2 009	2 010	PRODUITS	2 009	2 010
Fabrication N° 60	26 399,50		Refacturation N° 60	26 399,50	
Fabrication N° 61	20 810,40		Refacturation N° 61	20 031,63	
Fabrication N° 62	20 810,40		Refacturation N° 62	20 810,41	
Fabrication N° 63		20 810,40	Refacturation N° 63		20 810,41
Fabrication N° 64		20 810,40	Refacturation N° 64		20 810,41
Fabrication N° 65		20 810,40	Refacturation N° 65		20 810,40
Fabrication N° 66		24 876,80	Refacturation N° 66		24 876,80
Publicité, relations publiques	6 697,60				
Frais de gestion	3 696,96	3 121,56	Facturation gestion	3 362,08	3 121,56
Frais postaux	302,50	241,05	Cotisations adhérents	900,00	900,00
Fournitures administratives		79,17			
Frais financiers	126,67	92,53	Produits financiers	461,71	301,31
			Produits exceptionnels de gestion	3 497,38	
	78 844,03	90 842,31		75 462,71	91 630,89
Bénéfice		788,58	Perte	3 381,32	
T O T A U X	78 844,03	91 630,89	T O T A U X	78 844,03	91 630,89

4- Composition du Bureau

Pour mémoire, suite à Assemblée Générale du 18 juin 2008, le Bureau a été désigné comme suit :

Composition du Bureau 2008-2009-2010	
Président : Vice-président : Secrétaire : Trésorier :	Jean-Michel GONZALEZ (Colomiers Habitat) François BRYCKAERT (SFHE) Michel EYCHENNE (OPH 31) Jean-Paul ALBA (OPAC 09)

Le renouvellement du Bureau aura lieu lors de l'Assemblée générale du 31 mai 2011.

5- Perspectives 2011

5.1– **Nouvel adhérent**

Vivre Aujourd'hui continuera à solliciter d'autres organismes à rejoindre la démarche mutualisée.

5.2– **Rappel nouvelle maquette**

Suite au travail engagé depuis août 2008 et en adéquation avec les principes posés, la maquette actuelle prévoit :

- d'une part, une déclinaison graphique de la couverture visant à mettre en harmonie chromatique le logo de l'organisme avec le bandeau titre,
- et d'autre part, un « 4 pages » central propre à l'organisme détachable et pouvant, à ce titre, être utilisé comme support de communication de l'organisme à destination des partenaires.

5.3– Budget prévisionnel

ASSOCIATION VIVRE AUJOURD'HUI - LE MAGAZINE HLM				
BUDGET 2011				
CHARGES	Nbre ex.	Montant	PRODUITS	Montant
Fabrication N° 66	32 381	24 876,80	Refacturation N°66	24 876,80
Fabrication N° 67	32 381	24 876,80	Refacturation N° 67	24 876,80
Fabrication N° 68	32 381	24 876,80	Refacturation N° 68	24 876,80
Frais de gestion		3 731,52	Facturation gestion	3 731,52
Frais postaux		340,00	Cotisations adhérents	1 000,00
Fournitures administratives		200,00		
Autres charges		650,00		
Frais financiers		118,08	Produits financiers	308,08
T O T A U X	97 143	79 670,00	T O T A U X	79 670,00

Le budget prévisionnel a été établi à partir des données du n°66 sous réserve de modification du nombre d'exemplaires édités par chaque organisme et des variations des coûts facturés par les prestataires

6 – Modèle de refacturation

RECAPITULATION FACTURATION MAGAZINE											
MAGAZINE N° 66 - SOLDE	A envoyer le	31-déc-10									
Facturation Urban press											
Conseil rédaction photos	20 800,00 €										
TVA 19,6 %	4 076,80 €										
	24 876,80 €	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
		COLOMIERS H	CITE J	OPH 09	OPH31	SFHE	Patrimoine	OPH Decazevill	OPH Millau	Aveyron Igt	OPH Rodez
Total à répartir	24 876,80 €	10 12 001	10 12 002	10 12 003	10 12 004	10 12 005	10 12 006	10 12 007	10 12 008	10 12 009	10 12 010
Nbre d'exemplaires cf Urban Press	32 381	7 000	3 600	3 100	3 486	920	8 400	1 100	1 525	950	2 300
Soit par exemplaire TTC :	0,7683 €										
Coût pour l'organisme	24 876,80 €	5 377,77 €	2 765,71 €	2 381,58 €	2 678,13 €	706,79	6 453,33	845,08	1 171,59	729,84	1 766,98
Frais de gestion	1 243,84 €	268,89 €	138,29 €	119,08 €	133,91 €	35,34 €	322,67 €	42,25 €	58,58 €	36,49 €	88,35 €
Totaux	26 120,64 €	5 646,66 €	2 904,00 €	2 500,66 €	2 812,04 €	742,13	6 775,99	887,33	1 230,17	766,33	1 855,33
Acompte	- 17 393,89 €	-6 320,06 €	-3 297,42 €	-2 839,45 €	- €	-1 685,34 €	0,00	-1 007,55 €	-1 373,92	-870,15	0,00
Solde dû	8 726,75 €	- 673,40 €	- 393,43 €	- 338,79 €	2 812,04 €	- 943,21 €	6 775,99 €	- 120,21 €	- 143,75 €	- 103,82 €	1 855,33 €

7 - Annexes :

- Les 3 numéros édités en 2010